



คำสั่งคณะกรรมการโรคติดต่อจังหวัดเชียงใหม่

ที่ ๑๐ / ๒๕๖๓

เรื่อง ให้งดการให้บริการ ในงานบริการบางประเภทของหน่วยราชการ

ตามที่คณะกรรมการโรคติดต่อจังหวัดเชียงใหม่ได้มีคำสั่งเกี่ยวกับมาตรการเร่งด่วนในการป้องกัน วิกฤตการณ์จากโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 หรือโรคโควิด 19 ในพื้นที่จังหวัดเชียงใหม่มาอย่างต่อเนื่องแล้วนั้น ปัจจุบันสถานการณ์การแพร่ระบาดของเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 หรือโรคโควิด 19 ยังคงมีแนวโน้มแพร่ระบาดอย่างต่อเนื่อง ประกอบกับหน่วยงานราชการบางหน่วยได้มีประชาชนมาติดต่อขอใช้บริการเป็นจำนวนมากทำให้เสี่ยงต่อการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 หรือโรคโควิด 19

ดังนั้น เพื่อเป็นการป้องกันและควบคุมการแพร่ระบาดจากเชื้อโรคไวรัสโคโรนา 2019 หรือโรคโควิด 19 ไม่ให้แพร่กระจายไปในวงกว้าง และลดความแออัดเบียดเสียดของประชาชนในการใช้บริการของหน่วยราชการ อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๓๕ แห่งพระราชบัญญัติโรคติดต่อ พ.ศ. ๒๕๕๘ และข้อ ๒ ของข้อกำหนดออกตามความในมาตรา ๙ แห่งพระราชกำหนดการบริหารราชการในสถานการณ์ฉุกเฉิน พ.ศ.๒๕๕๘ (ฉบับที่ ๑) ลงวันที่ ๒๕ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๓ ผู้ว่าราชการจังหวัดเชียงใหม่ ในฐานะประธานคณะกรรมการโรคติดต่อจังหวัดเชียงใหม่ โดยความเห็นชอบของคณะกรรมการโรคติดต่อจังหวัดเชียงใหม่ ตามมติที่ประชุม ครั้งที่ ๑๖/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๓ จึงให้งดการให้บริการของสำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่/สาขา/ส่วนแยก ทุกแห่งในจังหวัดเชียงใหม่ เกี่ยวกับด้านการจดทะเบียนสิทธิ และนิติกรรม และการรับคำขอเกี่ยวกับที่ดิน อาคารชุด การจัดสรรที่ดิน และอสังหาริมทรัพย์ทุกประเภทเป็นการชั่วคราว เว้นแต่ ธุรกิจบางประเภทที่มีเงื่อนไขหรือเงื่อนไขเวลาตามที่กฎหมายบัญญัติไว้ ได้แก่

- ๑) การไถ่ถอนจากการขายฝากที่ดิน ขยายเวลาไถ่ถอนจากขายฝาก กรณีจะครบกำหนดเวลาไถ่จากขายฝาก
 - ๒) การอายัดที่ดินตามมาตรา ๘๓ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน และการอายัดห้องชุดตามมาตรา ๓๐ แห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒
 - ๓) การอุทธรณ์คำสั่งทางปกครองตามนัยมาตรา ๕ แห่งพระราชบัญญัติวิธีปฏิบัติราชการทางปกครอง พ.ศ. ๒๕๓๙
 - ๔) การโต้แย้งสิทธิการรังวัดออกโฉนดที่ดินตามมาตรา ๖๐ และคัดค้านการรังวัดแบ่งแยก สอบเขต และรวมโฉนดที่ดินตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน
 - ๕) การใช้สิทธิโต้แย้งการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมระหว่างประกาศ เช่น มรดกตามมาตรา ๘๑ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน
 - ๖) การใช้สิทธิคัดค้านการออกใบแทนตามมาตรา ๖๓ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน
 - ๗) การรังวัดทำแผนที่พิพาทตามคำสั่งศาล
 - ๘) งานธุรกรรมอื่นๆ ที่มีเงื่อนไขจำกัดและ/หรือเป็นมติคณะรัฐมนตรี
 - ๙) การจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเฉพาะกรณีที่มีความจำเป็นเร่งด่วนหรือต้องปฏิบัติตามกฎหมาย
- ที่มีอาจหลีกเลี่ยงได้ มิฉะนั้นจะเกิดความเสียหายแก่คู่กรณีหรือส่งผลกระทบต่อเศรษฐกิจอย่างยิ่ง

อนึ่ง การดำเนินการตามคำสั่งนี้เป็นไปตามพระราชกำหนดการบริหารราชการในสถานการณ์ฉุกเฉิน พ.ศ. ๒๕๕๘ จึงไม่อยู่ในบังคับของกฎหมายว่าด้วยวิธีปฏิบัติราชการทางปกครอง และกฎหมายว่าด้วยการจัดตั้งศาลปกครองและวิธีพิจารณาทงปกครอง ตามมาตรา ๑๖ ของพระราชกำหนดดังกล่าว

ผู้ฝ่าฝืนไม่ปฏิบัติตามต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับ ตามมาตรา ๕๒ แห่งพระราชบัญญัติโรคติดต่อ พ.ศ. ๒๕๕๘ หรือต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินสองปี หรือปรับไม่เกินสี่หมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับ ตามมาตรา ๑๘ แห่งพระราชกำหนดการบริหารราชการในสถานการณ์ฉุกเฉิน พ.ศ. ๒๕๕๘

ทั้งนี้ ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไป จนถึงวันที่ ๓๐ เมษายน ๒๕๖๓

สั่ง ณ วันที่ ๖ เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๓



(นายเจริญฤทธิ์ สงวนสัตย์)

ผู้ว่าราชการจังหวัดเชียงใหม่

ประธานคณะกรรมการโรคติดต่อจังหวัดเชียงใหม่

ผู้กำกับการบริหารราชการในสถานการณ์ฉุกเฉินจังหวัดเชียงใหม่